

## ДОГОВОР № с инвестором о возмещении части затрат

Москва

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий (далее - Фонд) в лице [ ] , с одной стороны, и [ ] (далее – Инвестор), с другой стороны (далее совместно – Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем.

### **1. В Договоре используются следующие термины:**

*Возмещение* – возмещение части затрат Инвестору по Договору с Инвестором;

*День* – рабочий день;

*Договор с участником* – договор о порядке несения расходов за счет Инвестиций от [ ] № [ ] , заключенный между Фондом и Участником;

*Договор* – настоящий договор;

*Заключение* – положительное заключение Фонда от [ ] № [ ] , выданное по итогам рассмотрения Заявки и экспертизы расходов;

*Запрос* – запрос Инвестора в Фонд о заключении Договора от [ ] (Запрос без приложений является приложением 1 к Договору);

*Заявка* – заявка Участника в Фонд от [ ] на проведение экспертизы расходов, которые Участник планирует понести за счет инвестиций;

*Инвестиции* – денежные средства, поступившие от Инвестора Участнику в соответствии с Правилами;

*Инвестор* – физическое лицо, указанное в преамбуле Договора;

*НДФЛ* – налог на доходы физических лиц;

*Отчет* – отчет Участника о понесенных расходах (по форме, содержащейся в Договоре с участником);

*Правила* – Правила предоставления субсидии из федерального бюджета некоммерческой организации Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий на возмещение части затрат физическим лицам, осуществившим инвестиции на ранних стадиях в юридические лица, получившие статус участника проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково", определяемой исходя из объема уплаченного налога на доходы физических лиц и не превышающей 50 процентов таких инвестиций, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2019 № 1070 со всеми изменениями и дополнениями;

*Стороны* – Фонд и Инвестор;

*Участник* – [ ] , участник проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково", в отношении которого будут осуществлены Инвестиции;

**Фонд** – Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий.

**2. Договор заключен во исполнение** Правил и регулирует порядок Возмещения Инвестору в соответствии с Правилами на следующих условиях:

1) сумма НДФЛ, уплаченного Инвестором за 3 года, предшествующие году, в котором осуществляется Возмещение: [ ] рублей (включая сумму НДФЛ в размере \_\_\_\_\_ рублей, уже использованного в расчете возмещения по договорам о возмещении части затрат, ранее заключавшимся между Инвестором и Фондом), что подтверждается Инвестором следующими документами:

а) копия справки о доходах и суммах налога физического лица (Инвестора) по форме, утвержденной Федеральной налоговой службой, от [ ] № [ ];

б) копия налоговой декларации по НДФЛ (форма 3-НДФЛ) от [ ] с отметкой о сдаче в налоговый орган / с квитанцией о приеме в электронном виде / с чеком и описью почтового отправления;

в) копия платежного поручения, подтверждающего уплату НДФЛ лично Инвестором как налогоплательщиком, от [ ] № [ ];

г) прочие документы (по согласованию с Фондом).

По отдельному запросу Фонда Инвестор также готов предоставить справку из налогового органа об уплате НДФЛ.

2) размер Возмещения по Договору (при условии осуществления всей суммы Инвестиций): [ ] рублей.

3) Запрос является неотъемлемой частью Договора.

**3. Инвестор заверяет** Фонд о следующих обстоятельствах на дату заключения Договора, а Фонд, в свою очередь, полагается на указанное заверение:

1) Инвестор не является и не являлся в течение года до даты подачи Запроса учредителем (участником, акционером) Участника с долей участия более 15 процентов в уставном капитале;

2) Инвестор не признан судом несостоятельным (банкротом), недееспособным, ограниченно дееспособным;

3) отсутствуют иски, заявления третьих лиц о признании Инвестора несостоятельным (банкротом), недееспособным, ограниченно дееспособным;

4) Инвестор не имеет судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289 - 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации;

5) отсутствуют возбужденные и не прекращенные в отношении Инвестора уголовные дела за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289 - 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации;

6) Инвестор не имеет примененного к нему наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью либо административного наказания в виде дисквалификации;

7) отсутствуют возбужденные и не прекращенные производства о применении к Инвестору наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью либо административного наказания в виде дисквалификации;

8) дочерние юридические лица Фонда (дочерние общества в значении понятия, установленного статьей 9 Федерального закона от 28.09.2010 № 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково", а также иные юридические лица, в которых Фонд является единственным учредителем (участником) или доля участия Фонда в уставном капитале которых составляет более 50%) не ведут в отношении Инвестора судебно-претензионную работу;

9) Инвестор указал в Запросе полно и достоверно использованную при расчете размера Возмещения информацию о сумме НДФЛ, уплаченного Инвестором за 3 года, предшествующие году, в котором осуществляется Возмещение, с учетом всех фактов зачета или возврата сумм указанного НДФЛ как излишне уплаченного либо излишне взысканного;

10) Инвестору известны и понятны содержание, дата, номер Договора, Правил, Заключения, Договора с участником, порядок расчета размера Возмещения с учетом Инвестиций.

Указанные обстоятельства имеют существенное значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения.

#### **4. Инвестор обязуется:**

1) осуществить в течение одного года с даты заключения Договора, но не позднее завершения Прогнозного периода, указанного в Договоре с участником, Инвестиции путем перечисления Участнику денежных средств каким-либо (какими-либо) из способов, указанных ниже, и в течение 5 Дней после осуществления Инвестиций предоставить в Фонд оригиналы или (если ниже указано на возможность предоставления копий) заверенные подписью Инвестора копии документов, подтверждающих Инвестиции:

а) вклад в уставный капитал Участника, являющегося обществом с ограниченной ответственностью, внесенный Инвестором как третьим лицом, принимаемым в указанное общество. Подтверждающие документы:

- копия решения участника (общего собрания участников) Участника об осуществлении Инвестором вклада в уставный капитал Участника;

- копия изменений в устав Участника, связанных с увеличением уставного капитала Участника, с отметкой регистрирующего органа;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающая государственную регистрацию изменений в устав Участника, связанных с увеличением уставного капитала Участника;

- платежное поручение Инвестора с указанием в назначении платежа "Вклад в уставный капитал";

- справка банка Участника о зачислении денежных средств на счет Участника либо выписка по расчетному счету Участника, содержащая наименование отправителя и получателя денежных средств, номер платежного поручения, дату, сумму и назначение платежа;

б) вклад в имущество Участника, являющегося хозяйственным обществом. Подтверждающие документы:

- копия решения участника (общего собрания участников) Участника о вкладе в имущество Участника (для акционерных обществ – в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах", могут быть представлены договор о внесении вклада в имущество акционерного общества и решение совета директоров (наблюдательного совета) о предварительном одобрении такого договора);

- платежное поручение Инвестора с указанием в назначении платежа "Вклад в имущество";

- справка банка Участника о зачислении денежных средств на счет Участника либо выписка по расчетному счету Участника, содержащая наименование отправителя и получателя денежных средств, номер платежного поручения, дату, сумму и назначение платежа;

в) оплата по договору купли-продажи акций Участника, являющегося акционерным обществом, заключенному в ходе размещения дополнительных акций акционерного общества на основании решения об увеличении уставного капитала общества. Подтверждающие документы:

- копия решения общего собрания акционеров Участника (или совета директоров (наблюдательного совета) Участника, если в соответствии с уставом Участника ему предоставлено право принимать такое решение) об увеличении уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций;

- копия документов, подтверждающих регистрацию выпуска ценных бумаг, копия уведомления Банка России о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (либо документа, подтверждающего представление в Банк России уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг");

- копия договора купли-продажи акций между Инвестором и Участником;

- копия передаточного распоряжения на акции Участника;

- выписка из реестра акционеров Участника, в соответствии с которой Инвестор является акционером Участника (не позднее одного месяца давности);

- платежное поручение Инвестора о перечислении денежных средств на банковский счет Участнику с указанием в назначении платежа "Оплата приобретения акций по договору купли-продажи";

- справка банка Участника о зачислении денежных средств на счет Участника либо выписка по расчетному счету Участника, содержащая наименование отправителя и получателя денежных средств, номер платежного поручения, дату, сумму и назначение платежа;

в случае приобретения дополнительных акций акционерного общества с использованием инвестиционной платформы в соответствии с требованиями Федерального закона "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 02.08.2019 № 259-ФЗ подтверждающими документами являются:

- копия договора инвестирования с приложениями, а также выписка из реестра договоров, выданная оператором инвестиционной платформы, подтверждающая заключение договора инвестирования;

- копия инвестиционного предложения Участника, размещенного на инвестиционной платформе, включающего информацию, указанную в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг;

- копия передаточного распоряжения на акции Участника;

- выписка из реестра акционеров Участника, в соответствии с которой Инвестор является акционером Участника (не позднее одного месяца давности);

- копия уведомления Банка России о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (либо документа, подтверждающего представление в Банк России уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг");

- платежное поручение Инвестора о зачислении денежных средств на номинальный счет оператора инвестиционной платформы с указанием в назначении платежа "Оплата приобретения акций по договору инвестирования" и отражающим реквизиты договора инвестирования;

- платежное поручение о перечислении денежных средств Инвестора с номинального счета оператора инвестиционной платформы на банковский счет Участнику с указанием в назначении платежа "Оплата приобретения акций по договору инвестирования" и отражающим реквизиты договора инвестирования;

- справка банка Участника о зачислении денежных средств на счет Участника либо выписка по расчетному счету Участника, содержащая

наименование отправителя и получателя денежных средств, номер платежного поручения, дату, сумму и назначение платежа;

г) оплата по договору конвертируемого займа, заключенному между Участником (заемщиком) и Инвестором (заимодавцем), предусматривающему обязанность заемщика вернуть сумму займа в срок не менее года с даты заключения договора займа и право заимодавца зачесть полностью или частично требование о возврате суммы займа в счет оплаты акций (доли в уставном капитале) заемщика. Подтверждающие документы:

- копия решения общего собрания участников (акционеров) Участника о предварительном согласии на заключение договора конвертируемого займа;

- копия договора конвертируемого займа;

- платежное поручение Инвестора с указанием в назначении платежа "Предоставление займа по договору конвертируемого займа";

- справка банка Участника о зачислении денежных средств на счет Участника либо выписка по расчетному счету Участника, содержащая наименование отправителя и получателя денежных средств, номер платежного поручения, дату, сумму и назначение платежа;

2) письменно информировать Фонд, в том числе путем направления письма на электронную почту VA-startups@sk.ru, в течение 10 Дней с даты наступления обстоятельства:

- а) об оплате Инвестору либо лицу, входящему с Инвестором в одну группу лиц в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О защите конкуренции", по трудовому договору, гражданско-правовому договору о передаче (в том числе договору дарения) товаров, подряда, возмездного оказания услуг, уступки (передачи) имущественных прав, о приобретении или сбережении Инвестором без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований за счет Участника денежных средств или иного имущества, о получении денежных средств или иного имущества ликвидируемого Участника, оставшихся после удовлетворения требований кредиторов Участника;

- б) о возврате Инвестору Участником Инвестиций до даты утверждения Отчета по любым основаниям (в частности, при неосвоении Инвестиций, возврате исполнения по недействительной сделке, договору, признанному незаключенным, прекращенному договору, при возврате в денежной форме суммы займа по договору конвертируемого займа, приобретении Инвестором доли в уставном капитале Участника, акций Инвестора в уставном капитале Участника при выходе из общества или об ином отчуждении Инвестором своей доли Участнику в уставном капитале Участника (приобретении Участником доли Инвестора в уставном капитале Участника), при выкупе Участником акций Участника по требованию Инвестора);

в) обо всех фактах зачета или возврата (полного или частичного) суммы НДФЛ, которая использована при расчете размера Возмещения, как излишне уплаченного либо излишне взысканного;

г) о неосуществлении права зачесть требование о возврате суммы займа в счет оплаты акций (доли в уставном капитале) Участника в период с даты заключения Договора до даты утверждения Фондом Отчета (в случае осуществления Инвестиций по договору конвертируемого займа);

д) о начале процедуры банкротства Инвестора, в том числе предъявлении к Инвестору соответствующих заявлений, исков, требований третьих лиц;

е) об уступке прав требования, о переводе долга, в том числе передаче договора по договору конвертируемого займа (если Инвестиции осуществлены по договору конвертируемого займа);

ж) о том, что доля Инвестора в уставном капитале Участника превысила 50 процентов уставного капитала до даты утверждения Фондом Отчета;

з) об изменении какого-либо из обстоятельств, перечисленных в подпунктах 2-8 пункта 3 Договора.

При нарушении этой обязанности Инвестор обязан уплатить в Фонд неустойку в размере 100 000 рублей, размер которой Стороны считают соразмерной последствиям нарушения обязанности;

3) вернуть в Фонд сумму Возмещения, если:

а) имел место факт оплаты, приобретения или сбережения имущества, получения оставшегося имущества ликвидируемого Участника, указанный в абзаце "а" подпункта 2 настоящего пункта (возврат суммы Возмещения осуществляется в размере, соответствующем сумме указанной оплаты (указанных приобретения или сбережения имущества, указанного получения оставшегося имущества ликвидируемого Участника);

б) имел место факт возврата Инвестору Участником Инвестиций по любым основаниям, в том числе указанным в абзаце "б" подпункта 2 настоящего пункта (возврат суммы Возмещения осуществляется в размере, соответствующем возвращенной сумме Инвестиций);

в) имел место факт зачета или возврата (полного или частичного) сумм НДФЛ, исходя из которых был рассчитан размер Возмещения, как излишне уплаченного либо излишне взысканного (возвращаемая сумма Возмещения рассчитывается пропорционально суммам зачета или возврата НДФЛ как излишне уплаченного либо излишне взысканного);

г) имел место факт неосуществления Инвестором права зачесть требование о возврате суммы займа в счет оплаты акций (доли в уставном капитале) Участника в период с даты заключения Договора до даты утверждения Фондом Отчета (возврат суммы Возмещения осуществляется в размере, соответствующем сумме займа,

требование о возврате которой не зачтено (в случае осуществления Инвестиций по договору конвертируемого займа);

д) доля Инвестора в уставном капитале Участника превысила 50 процентов уставного капитала с даты заключения Договора до даты утверждения Фондом Отчета;

е) Фонд обнаружил недостоверность заверений, перечисленных в пункте 3 Договора, в частности, несоответствие Инвестора требованиям, установленным Правилами и Договором;

4) хранить документы (в том числе в электронной форме), связанные с исполнением обязательств по Договору, до даты утверждения Отчета и в течение 5 лет с даты утверждения Отчета и предоставлять все запрашиваемые Фондом (в том числе с электронной почты VA-startups@sk.ru) документы, информацию в течение 5 Дней с даты получения требования Фонда, если иной срок не будет согласован с Фондом. При нарушении этой обязанности Инвестор обязан вернуть в Фонд сумму Возмещения.

#### **5. Фонд обязуется:**

1) предоставить Инвестору Возмещение на следующих условиях:

а) размер Возмещения определяется в подпункте 2 пункта 2 Договора;

б) Возмещение предоставляется в течение 10 Дней после предоставления в Фонд документов, подтверждающих в соответствии с Договором осуществление Инвестиций, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Инвестора, указанный в Договоре;

в) если на дату истечения срока, указанного в абзаце "б" настоящего подпункта, до Министерства финансов Российской Федерации не доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии в соответствии с Правилами в размере, достаточном для исполнения обязательств Фонда по Договору, то перечисление денежных средств Инвестору осуществляется в течение 10 дней после доведения до Министерства финансов Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии в соответствии с Правилами в размере, достаточном для исполнения обязательств Фонда по Договору;

г) предоставление Возмещения возможно частями, пропорционально сумме осуществленных Инвестиций, однако Возмещение не предоставляется, если сумма Инвестиций в Участника составляет менее 1 млн. рублей;

д) при выплате Возмещения Фонд признается налоговым агентом и в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации обязан исчислить, удержать и перечислить соответствующую сумму НДФЛ в бюджет.

**6. Внесение изменений в Договор** осуществляется посредством заключения дополнительного соглашения в письменной форме. Инвестор вправе направить в Фонд письмо с предложением об изменении Договора, содержащее обоснование потребности в изменениях; проект дополнительного соглашения в редактируемом формате "Word"; письмо Участника в Фонд о согласии с изменениями.

При этом Стороны договорились, что планируемая сумма инвестиций, указанная в Запросе, не может быть увеличена посредством заключения дополнительного соглашения.

Фонд рассматривает предложение об изменении Договора и дает ответ Инвестору в течение 10 Дней.

Уступка права требования, перевод долга по Договору, передача Договора без согласия Фонда не допускаются.

**7. Договор составлен** в двух экземплярах и действует до исполнения Сторонами обязательств. Фонд вправе направить Инвестору отказ от Исполнения Договора в случае неисполнения Инвестором условий Договора, в том числе неосуществления Инвестиций в срок, установленный в подпункте 1 пункта 4 Договора. В этом случае Договор прекращается с даты получения Инвестором уведомления об указанном отказе во внесудебном порядке. Споры разрешаются в суде по месту нахождения Фонда. Каждая из Сторон проводит политику нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую запрет коррупционных действий и совершения выплат за содействие незаконной экономической деятельности, а также выплат, целью которых является упрощение формальностей в связи с хозяйственной деятельностью, обеспечение более быстрого решения вопросов. Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и разработанными на его основе процедурами, направленными на борьбу со взяточничеством и коммерческим подкупом. Стороны гарантируют, что ни они, ни их работники не будут предлагать, предоставлять, давать согласие на предоставление коррупционных выплат, не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица, прямо или косвенно, коррупционные выплаты.

Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются Правилами.

## **8. Реквизиты и подписи Сторон.**

**ФОНД:** Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий. Место нахождения: 121205, Российская Федерация, г. Москва, территория инновационного центра "Сколково", ул. Луговая, д. 4. ОГРН 1107799016720. ИНН 7701058410. КПП 773101001. Р/с 40703810138170002262 (RUR), р/с 40703840438170002262 (USD), р/с 40703978338171002262 (EUR) в ПАО

"СБЕРБАНК РОССИИ" г. Москва. БИК 044525225. К/с  
3010181040000000225. S.W.I.F.T. SABRRUMM.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Подпись, М.П.

**Инвестор:** [ ]. Паспорт: номер [ ], выдан [ ]. СНИЛС: [ ]. Место  
жительства (регистрация): [ ]. Дата рождения: [ ]. ИНН [ ]. Р/с [ ] (RUR)  
в [ ]. БИК [ ]. К/с [ ].

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Подпись

Приложение 1  
к Договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(Приводится копия Запроса без приложений)

**ФОНД:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Подпись, М.П.

**ИНВЕСТОР:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / Подпись